

Auftaktveranstaltung zur Magistrale der Baukultur



Vom Möncheplatz zum Tiedexer Tor Einbeck

Auftraggeber:

Regionsprojekt Fachwerklandschaft
Südniedersachsen

„Das Fachwerk-Fünfeck“
Duderstadt - Einbeck - Hann.Münden -
Northeim - Osterode am Harz
Geschäftsstelle des Fachwerk5Eck
Scharnhorstplatz 1
37154 Northeim



Bürgermeisterin
der Stadt Einbeck
Fachbereich IV
Neues Rathaus
Teichenweg 1
37574 Einbeck

Planung:



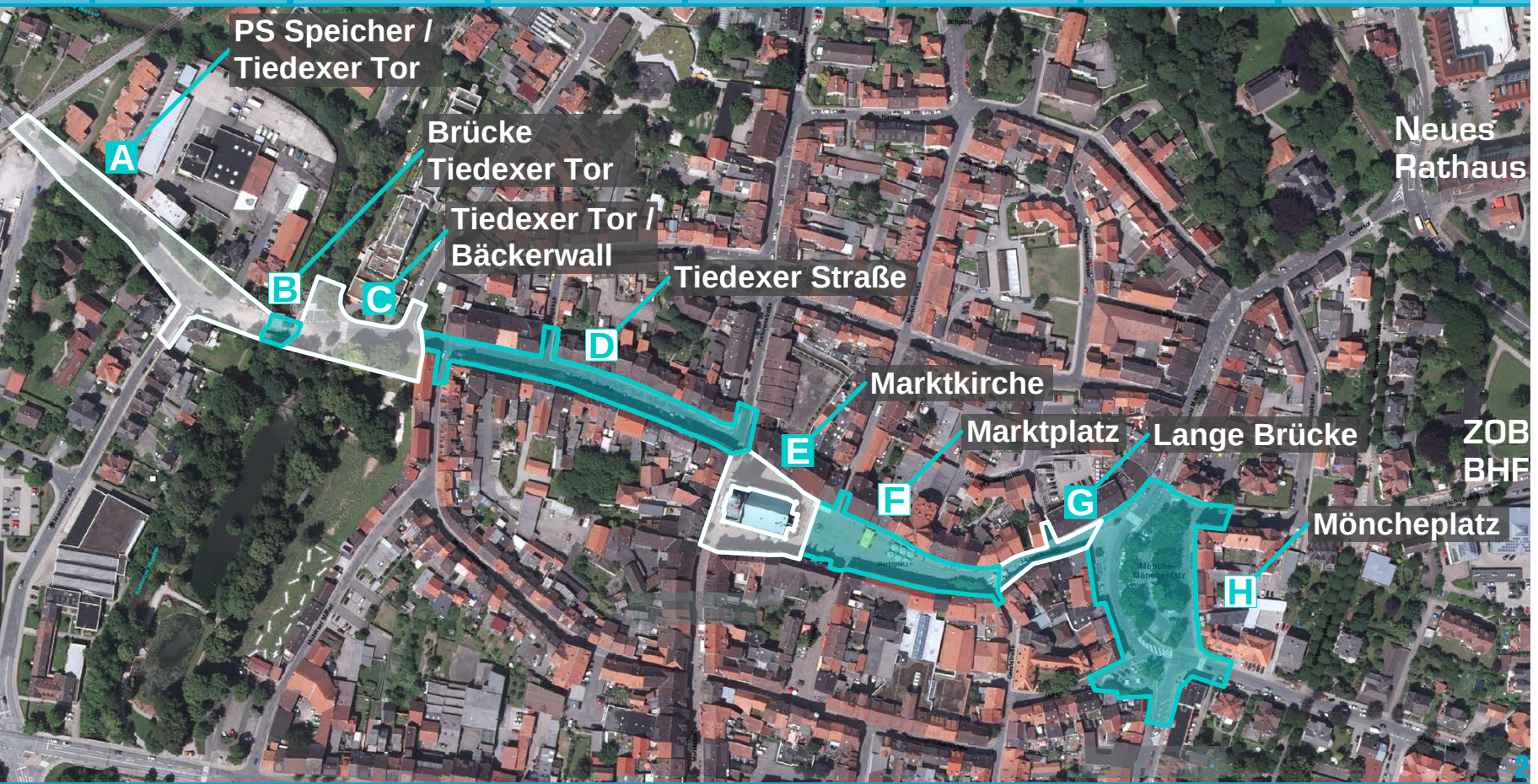
schöne aussichten
landschaftsarchitektur

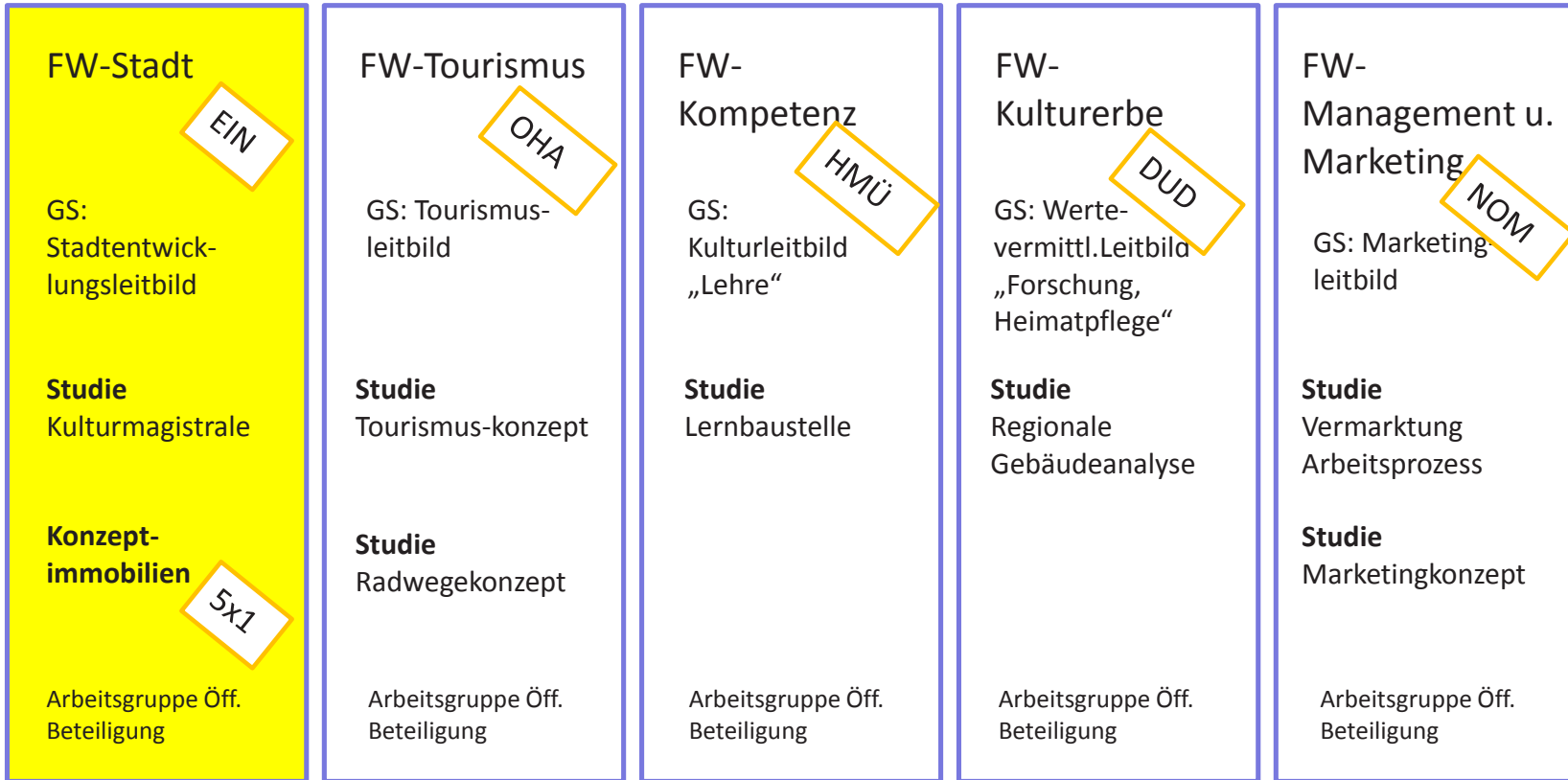
Büro Kassel | Hamburg
Friedrich-Ebert-Straße 48
D-34117 Kassel
T. +49.(0)561.739 79 77- 0
F. +49.(0)561.739 79 77- 29
kassel@schoeneaussichten.net
www.schoeneaussichten.net

Magistrale der Baukultur, Einbeck.

Begrüßung durch Bürgermeisterin Dr. Sabine Michalek

5. November 2015

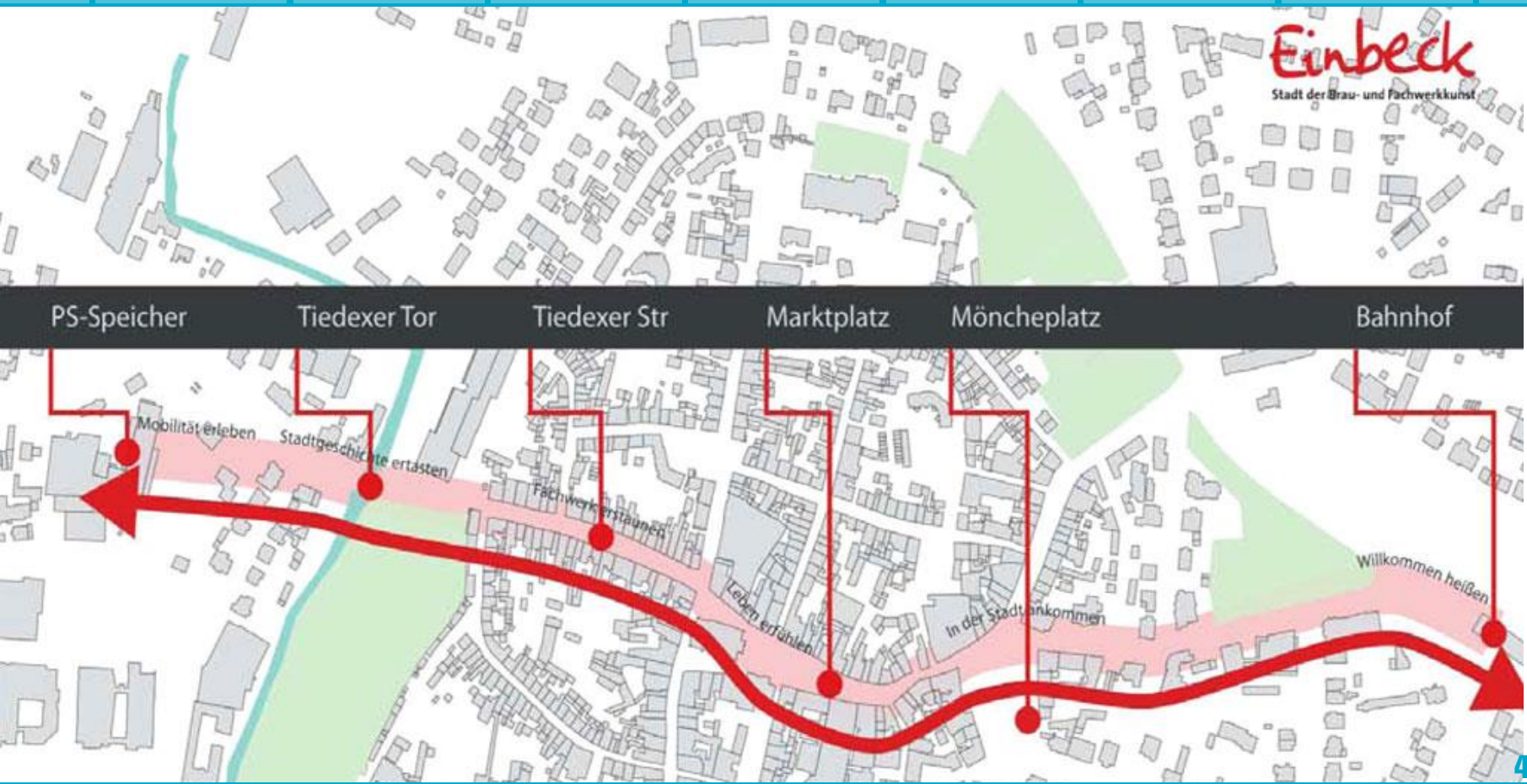




Magistrale der Baukultur, Einbeck.

Projektskizze, Stand: August 2015.

5. November 2015



www.einbeck.de

„Das Fachwerk-Fünfeck“

Duderstadt - Einbeck - Hann. Münden -
Northeim - Osterode am Harz

www.fachwerk5eck.de



Nationale Projekte
des Städtebaus

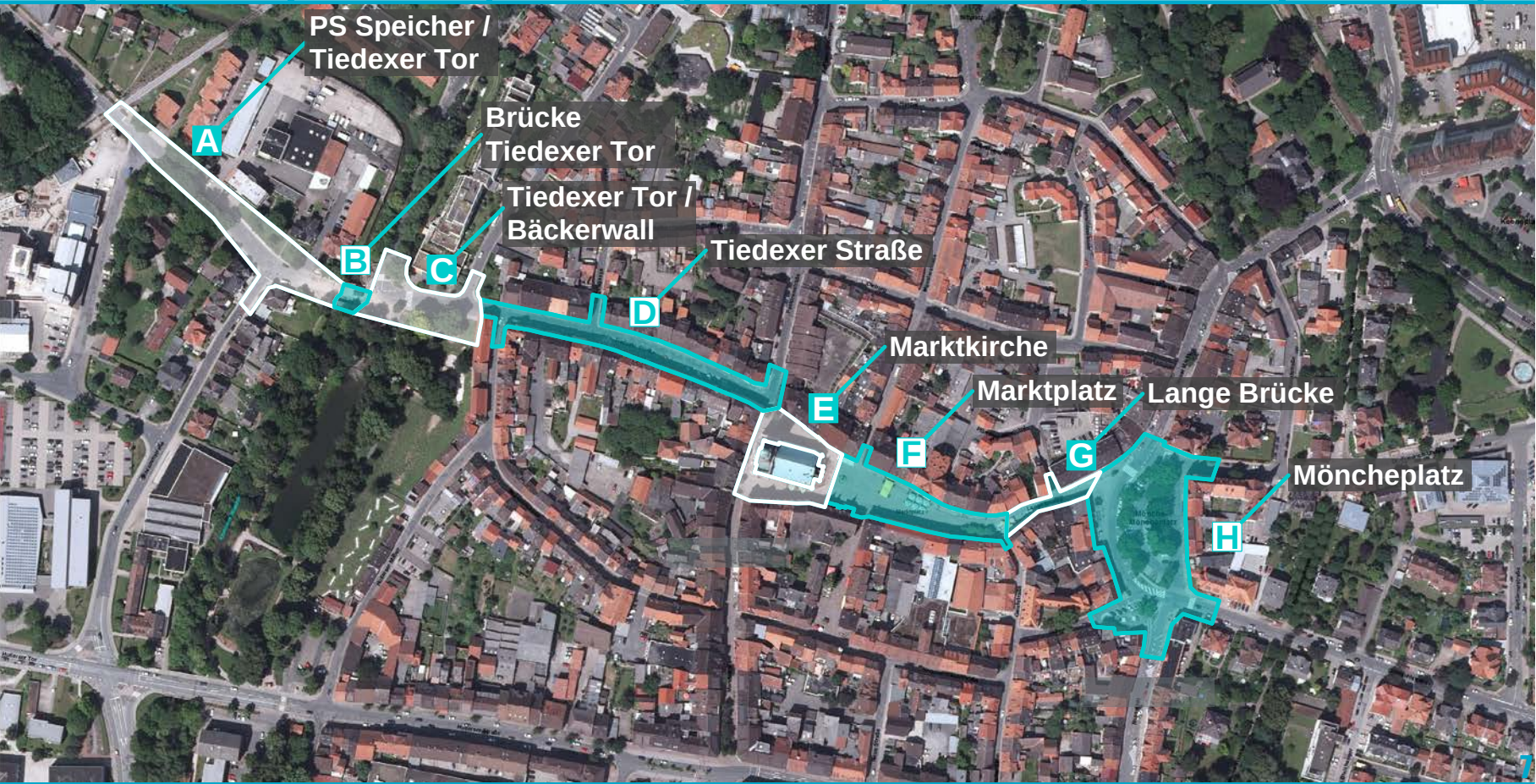


schöne aussichten
landschaftsarchitektur

www.schoenaussichten.net



heute	Auftaktveranstaltung - Einladung zur Beteiligung
November 2015	Direkte Beteiligung der Interessengruppen aus Wirtschaft, Nutzern, Anliegern, Tourismus, Kunst und Politik
Dezember 2015	Anwohnerbeteiligung Tiedexer Straße
Januar 2016	Vorstellung Leitbild „Magistrale der Baukultur“





Magistrale der Baukultur, Einbeck.

Lageplan mit Leerständen

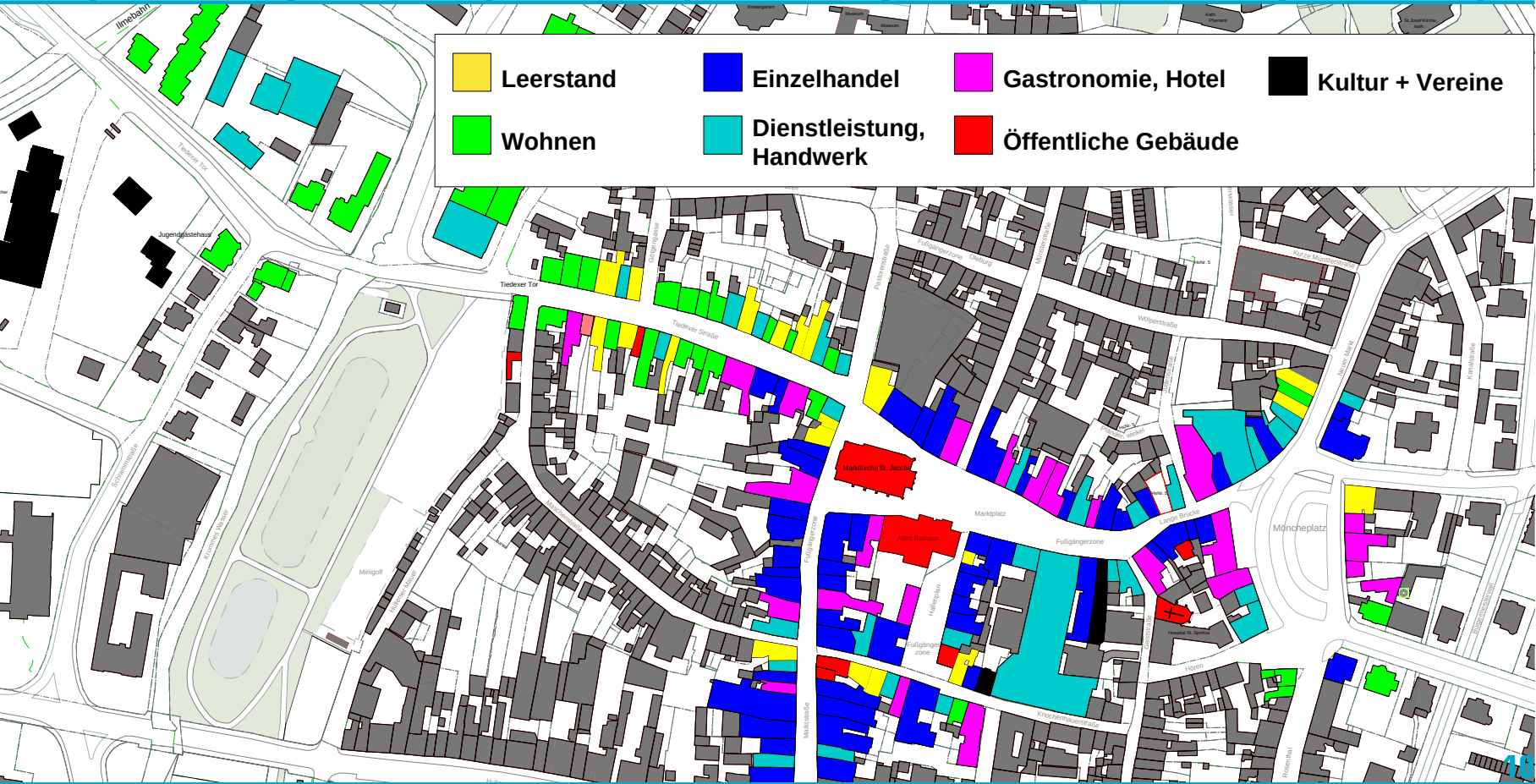
5. November 2015

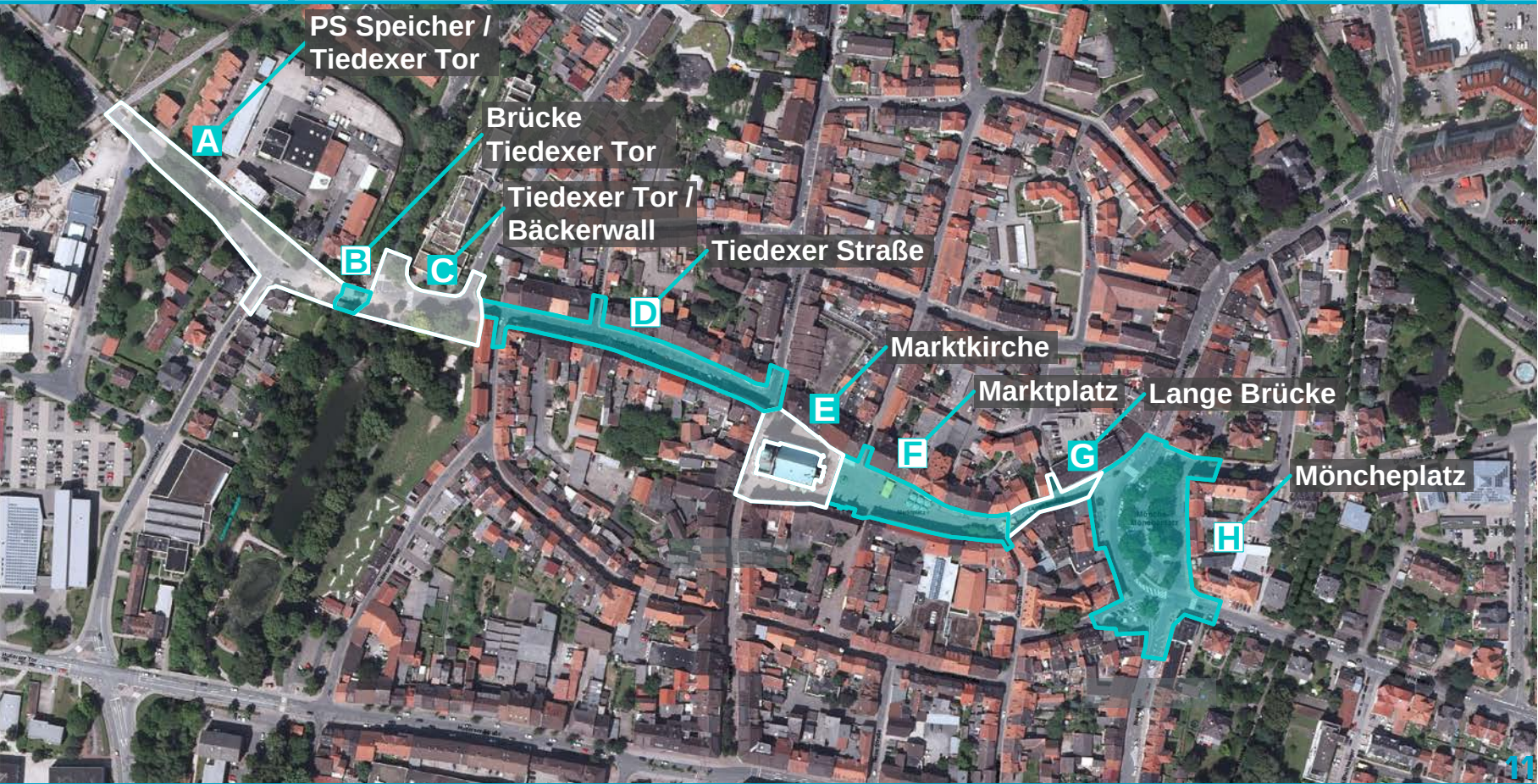


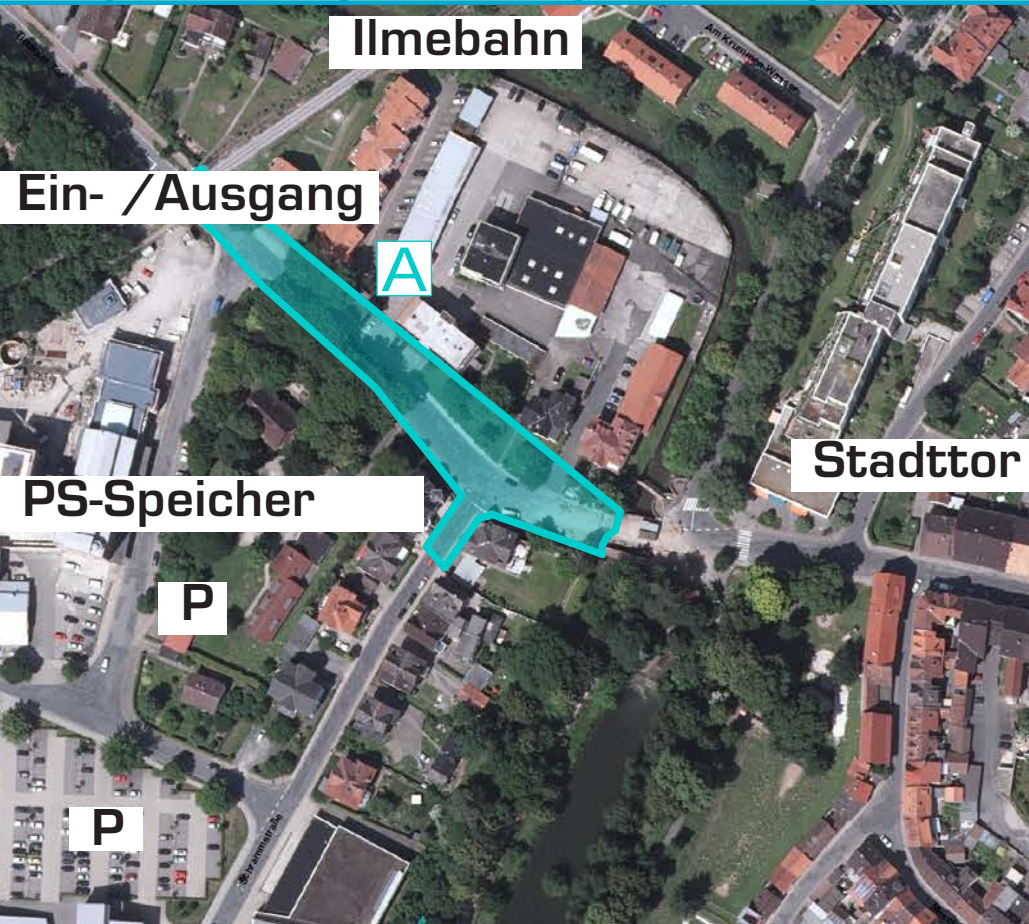
Magistrale der Baukultur, Einbeck.

Lageplan mit Nutzungen

5. November 2015







Orientierung zur Innenstadt?



12



- **Definition Start-/Endpunkt
Touristenleitkonzept**
- **Straßenquerschnitt, Gliederung
Straßenraum: zu schmale Geh-
wege, fehlende Barrierefreiheit,
ungenügende Querungsstellen**
- **fehlende Wegebezüge zwischen
Museum, Parkplatz und öffentli-
chem Gehweg**
- **Zustand von Oberflächen und
Mobiliar**

Insel





- Zustand gut
- konzeptuelle Einbindung erforderlich
- neuer Gestaltungsstil und neues Mobiliar
- fehlende Sichtbezüge
Wallanlage
- Gestaltung Technikbauwerk erforderlich



Schwelle





- Straßenquerschnitt, Gliederung Straßenraum: zu schmale Gehwege, fehlende Barrierefreiheit
- Zustand von Oberflächen und Mobiliar (Materialmix)
- Sichtbezüge durch Parken verdeckt
- Gestaltung Entrée Bäckerwall
- Spielplatz abgängig

Galerie





- Definition Eingangsbereiche: Stadttor und Marktplatz
- erhöhter Leerstand
- viel Verkehr
- Straßenquerschnitt, Gliederung Straßenraum: zu schmale Gehwege, fehlende Barrierefreiheit
- Zustand von Oberflächen und Mobiliar; Materialmix
- Sichtbezüge verdeckt
- Übermöblierung durch Werbetafeln



Kreuzungspunkt





- Zustand von Oberflächen und Mobiliar; Materialmix
- Zustand Bäume und Baumstandorte
- fehlende Barrierefreiheit,
- fehlende Radparker
- fehlende Orientierung und Verweilräume
- Übermöblierung durch Werbetafeln
- Stimmung



Verweilen





- Zustand von Oberflächen und Mobiliar; Materialmix, Ausstattungsmix
- Übermöblierung durch Werbetafeln
- Konflikte Laufbereiche/Gastonomie
- fehlende Barrierefreiheit
- fehlende adäquate Orientierung und Verweilräume
- Nutzung Altes Rathaus

Passieren





- Zustand von Oberflächen und Mobiliar; Materialmix, Ausstattungsmix
- Übermöblierung durch Werbetafeln
- fehlende Barrierefreiheit
- fehlende adäquate Orientierung, Fortsetzung Touristenleitkonzept
- Baulücke Lange Brücke 5



Ankommen

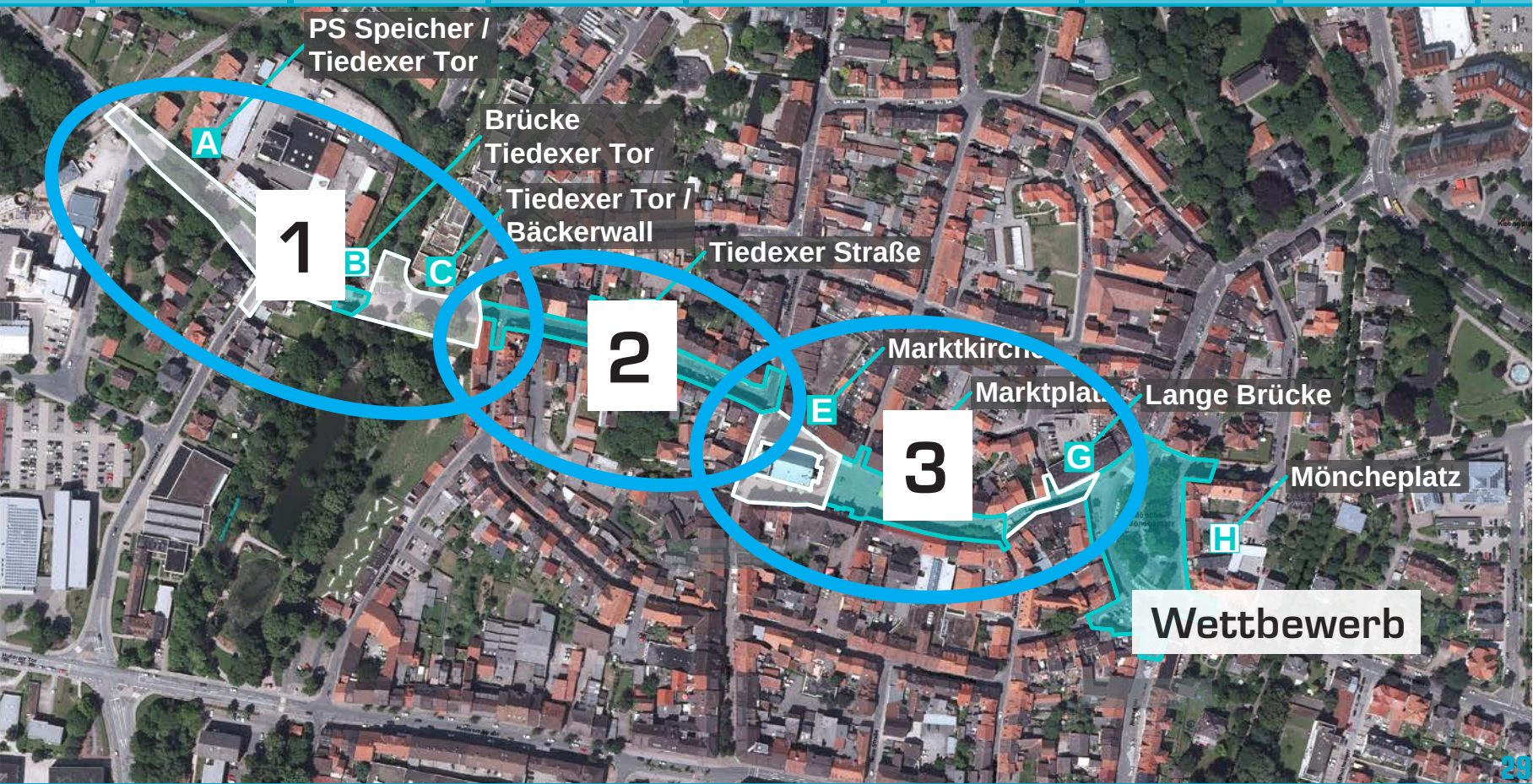




- Definition Eingangsbereich Altstadt
- Ordnung Verkehrsströme
- fehlende Barrierefreiheit
- Zustand von Oberflächen und Mobiliar; Materialmix, Ausstattungsmix
- fehlende adäquate Orientierung, Querungsstellen
- Fortsetzung Touristenleitkonzept
- „junge“ Fassaden

Handlungsfelder

- **Straßenquerschnitte Auto/Fußgänger/Radfahrer**
- **Oberflächen im Freiraum**
- **Barrierefreiheit**
- **Möblierung**
- **Grün im Freiraum**
- **Orientierung und Information**
- **Zusammenhalt und Übergänge**

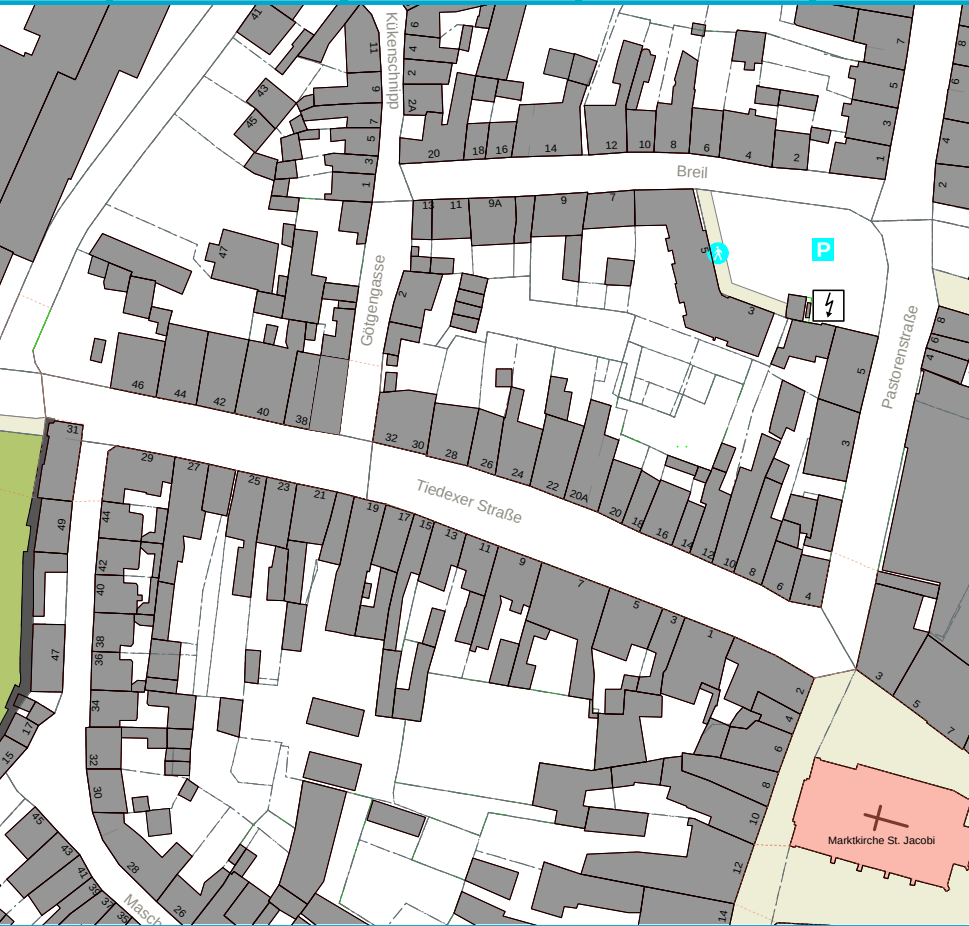






Potentiale

- Neuer Besuchermagnet PS-Speicher
- Brücke als Bindeglied zwischen Museum und historischer Stadt
- Raum für Neugliederung der Straßenquerschnitte
- Nähe zum Park
- keine große Distanzen



Potentiale

- Denkmalensemble in sehr gutem Zustand
- Wert im Stadtbewußtsein verankert
- Nutzungsmischung
- Flächenpotential Innenhöfe
- Verlagerung Verkehrsströme möglich



Potentiale

- lebendiger historischer Stadtraum
- Nutzungsmischung
- interessante touristische Angebote
- wenig Leerstand
- gute Verzahnung/Querbezüge
- Flächenpotential Altes Rathaus, Baulücke Lange Brücke 5

Was bringt die Zukunft?

- mehr Touristen?
- mehr Gastro?
- mehr Wohnen?
- weniger Kaufen?
- neue Formen von Gewerbe?
- mehr Fuß- und Radverkehr?
- weniger Auto?
- „modernes“ zusammenhängendes Erscheinungsbild?

Beispiele für Umgestaltungen aus anderen Städten

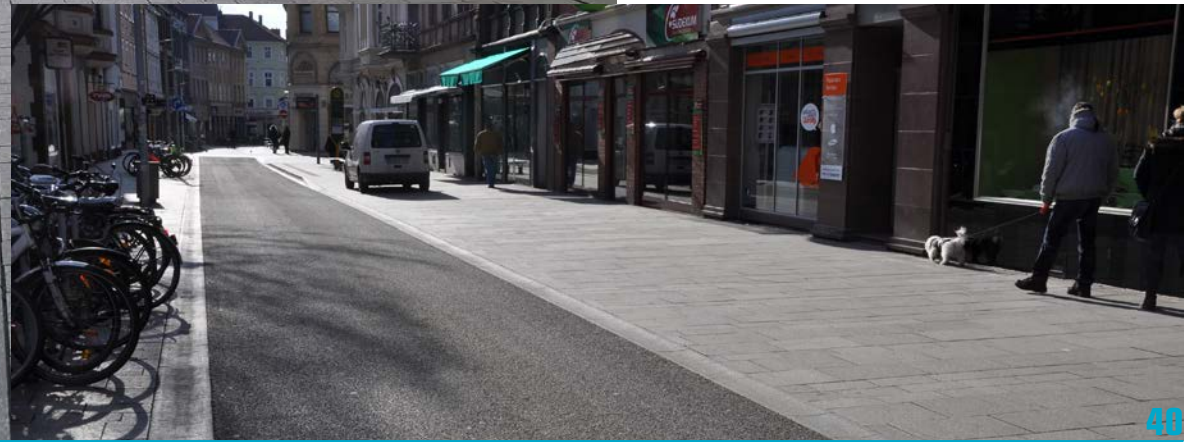
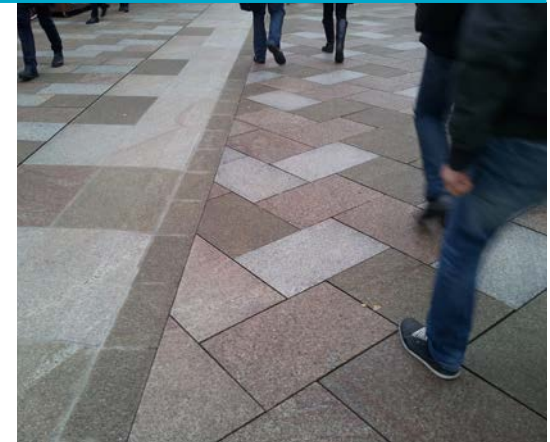
- Warburg - Barrierefreie Umgestaltung eines historischen Stadtkerns
- Verden an der Aller - Umgestaltung der Langen Straße
- Mellrichstadt und Ostheim in der Rhön
- Göttingen
- Fritzlar







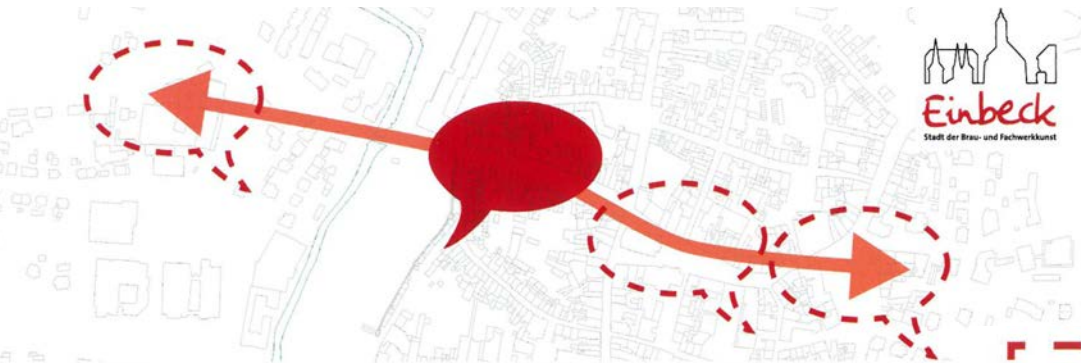








„Sagen Sie uns, was Sie denken!“



Magistrale der Baukultur:
Nehmen Sie teil am Dialogprozess
und regen die Diskussion an



magistrale@einbeck.de

„Zeigen Sie uns, was Sie sehen!“



Foto 1

Foto 2



magistrale@einbeck.de

44

Vielen Dank!

Wir freuen uns auf eine anregende Diskussion mit Ihnen.