

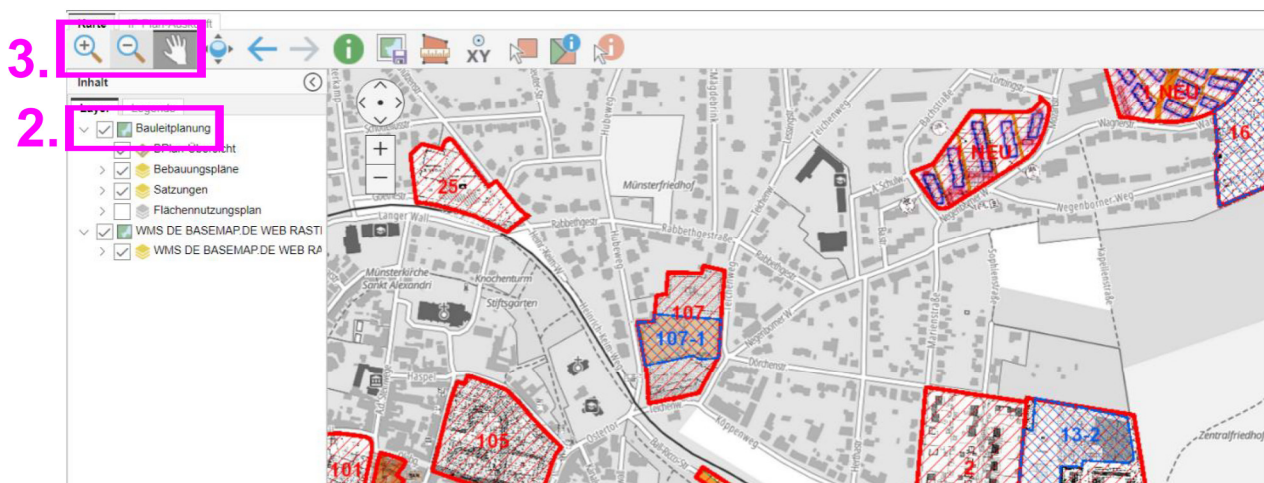
# Handreichung „Auskunft Bauleitpläne“ - Bebauungspläne

## Eintritt in das Portal „Auskunft Bauleitpläne“

1. Klicken Sie auf „[Auskunft Bauleitpläne](#)“

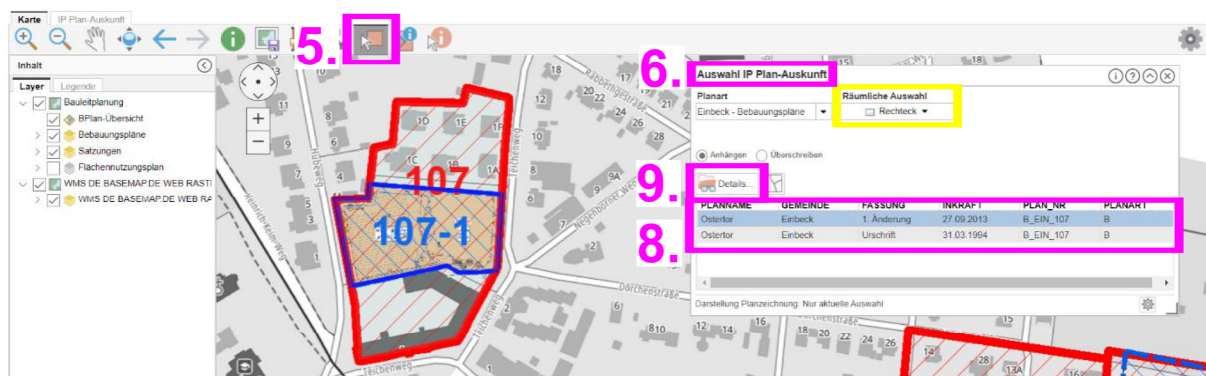
## Orientierung - Übersichtsseite Bebauungspläne

2. Um zu den Bebauungsplänen zu gelangen, aktivieren Sie, in der Registerkarte Layer, den Kasten Bauleitplanung und öffnen die Bauleitplanung mit dem Pfeil vor dem Kasten. (Kasten Flächennutzungsplan nicht aktivieren.)
3. Hier können Sie erkennen, für welche Bereiche des Stadtgebietes ein rechtskräftiger Bebauungsplan gilt. Mit der Lupe + / - und dem Handzeichen können Sie im Stadtgebiet navigieren.
4. Bei Vergrößerung des Ausschnittes werden Inhalte der hinterlegten Planzeichnung des Bebauungsplanes lesbar.



## Bebauungsplan aufrufen

5. Aktivieren Sie in der oberen Menüleiste den roten Reiter „Auswahl IP Plan-Auskunft“
6. das Fenster „Auswahl IP Plan-Auskunft“ erscheint



7. ziehen Sie innerhalb des gewünschten Bebauungsplangeltungsbereiches im Bereich der Nummer ein Fenster auf. (**Räumliche Auswahl beachten**)
8. bei Mehrfachauswahl aktivieren Sie den gewünschte Plan, mit Mausklick in der Liste im Fenster „Auswahl IP Plan-Auskunft“
9. klicken Sie im Fenster „Auswahl IP Plan-Auskunft“ auf den roten Ordner „Details“

## Bebauungsplan einsehen

10. im dem neu geöffnetem Fenster erscheinen unten in der Fenstermitte unter Dokumente (blaue Schrift) die Planurkunde und ihre Bestandteile. (ggf. scrollen)

The screenshot shows the 'IP Plan-Auskunft' web application. The left sidebar contains search filters for 'Planart', 'Gemeinde', 'Planname', 'Plannummer', 'Pflanzung', and 'Stand'. The main area displays a list of documents under the heading 'Dokumente'. A pink box highlights this section, and a pink arrow points to the 'Planurkunde' entry. A pink number '10.' is placed next to the box, and a pink number '11.' is placed next to the arrow.

11. Klicken Sie auf „Planurkunde“ und öffnen den Bebauungsplan im PDF-Format zur Ansicht und weiteren Verwendung.  
Die Planurkunde besteht in der Regel aus

- **Planzeichnung**
- **Planzeichenerklärung**
- **Textlichen Festsetzungen (ggf. mit örtlichen Bauvorschriften)**
- **Hinweisen**
- **Verfahrensvermerken**

The screenshot shows a PDF document titled 'Stadt Einbeck Bebauungsplan SAN 107 'Ostertor' mit örtlicher Bauvorschrift über Gestaltung, 1. Änderung'. The document is displayed in a web browser window. A pink box highlights the top-left corner of the PDF, and a pink number '13.' is placed next to it.

## Zurück - Neue Auswahl

12. Möchten Sie erneut mit der Suche beginnen, gehen Sie in der oberen Menüleiste auf den Reiter „Bauleitpläne I Stadt Einbeck“
13. Beginnen Sie unter Bebauungsplan / „Auskunft Bauleitpläne“ mit einer neuen Auswahl