

**Satzung über die Festsetzung der
Steuersätze für die Grund- und
Gewerbesteuer
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), der §§ 1, 7 und 9 des Niedersächsisches Grundsteuergesetzes (NGrStG) vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4176), des § 1 Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), des § 1 Realsteuer-Erhebungsgesetz (RealStÜtrG ND) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. 1981, 423) und der §§ 10, 58, 111 und 112 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) in der jeweils geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Einbeck in seiner Sitzung am 04. Dezember 2024 über die nachfolgend stehende Satzung beschlossen:

§ 1

Steuersätze

Die Hebesätze für die Grundsteuer und die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuern

- a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 490 v.H.
- b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 275 v.H.

2. Gewerbesteuer

400 v.H.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Wirkung zum 01.01.2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) der Stadt Einbeck vom 12.08.2021 außer Kraft.

Einbeck, 04.12.2024

STADT EINBECK

L. S.

gez.

Dr. Sabine Michalek
Bürgermeisterin